

# (株) 大分国際貿易センタービル入居者 募集中

1. 所在地 大分市大字大在 6 番地  
(株) 大分国際貿易センタービル
2. 構造 鉄骨造地上 5 階建 別紙「案内図」のとおり
  - ① 1 階 105 号室 38.43 m<sup>2</sup>
  - ② 1 階 106 号室 19.20 m<sup>2</sup>
3. 賃借料 ① 月額：103,352 円 (105 号室)  
(内 訳)  
単価：2,000 円/m<sup>2</sup>×38.43 m<sup>2</sup> = 76,900 円  
共用面積費 単価：450 円/m<sup>2</sup>×38.43 m<sup>2</sup> = 17,300 円  
メンテナンス費 占有率 0.052 6,552 円  
警備費 (セキュリティー) 2,600 円  
  
② 月額：50,576 円 (106 号室)  
(内 訳)  
単価：2,000 円/m<sup>2</sup>×19.20 m<sup>2</sup> = 38,400 円  
共用面積費 単価：450 円/m<sup>2</sup>×19.20 m<sup>2</sup> = 8,600 円  
メンテナンス費 占有率 0.026 2,276 円  
警備費 (セキュリティー) 1,300 円
4. 敷 金 賃借料の 3 ヶ月相当分
5. 駐車場 有り
6. その他 所在地及びセンタービル内等の詳細は、以下弊社の HP をご参照ください。  
URL <http://www.oitac.jp/facilities.html>
7. 問い合わせ先 (株) 大分国際貿易センター  
総務部長 神志那 (こうじな)  
TEL : 097-592-5931  
FAX : 097-593-3338  
E-mail :soumu@oitac.jp

以上

大分国際貿易センタービル 案内図

令和3年3月31日現在

